

Ganztagesseminar Nr. 104/2019

Freitag, den 27. September 2019

Romantik Hotel Linslerhof, Linslerhof 1, 66802 Überherrn

Anmeldeschluss: neu 24. September 2019!!!

Achtung: Die Seminarplätze sind limitiert, deshalb schnell anmelden!

Das GNotKG in der notariellen Praxis

Referent: Udo Hagemann, Notarfachreferent, 51399 Burscheid

Themenbeschreibung:

- Aktuelle Entwicklungen im Kostenrecht (z. B. Prüfvermerk nach § 15 Abs. 3 GBO)
- Auftragserteilung/Kostenschuldner/Gesamtschuldnerschaft
- Auswärtsgebühr
- Mehrere Erklärungen in einer Beurkundungsverhandlung
- Abrechnung von Entwürfen (Vorzeitige Beendigung, Serienentwürfe, Verbrauchervertrag)
- Beratungsgebühren
- Grundstückskaufverträge einschließlich weiterer Geschäfte, Finanzierungsgrundschulden
- sowie Vollzugs- und Betreuungsgebühren
 - Geschäftswertermittlung unter Berücksichtigung von Hinzurechnungen
 - Bestellung einer Finanzierungsgrundschuld mit Einschränkung der Sicherungsabrede
 - Wohnungs- und Teileigentum
- Vollzugs-, Betreuungs- und Treuhandgebühr
- Angebot und Annahme (ZV-Unterwerfung in der Annahme, Änderung des Angebotes,
- Fristverlängerung, vor/nach Ablauf)
- Dienstbarkeiten (Geschäftswertermittlung)
- Beschlüsse über Kapitalerhöhungen (Bar-, Sacheinlagen, Agio)
- Übernahmeerklärungen, einschließlich Einbringungsvertrag
- Registeranmeldungen, Bewertung von GmbH-Geschäftsanteilen
- Vollzugsgebühr – Besonderheiten für den elektronischen Rechtsverkehr
- Betreuungsgebühr
- Auslagen für elektronische Übermittlung
- Beschlüsse von Organen (Beschlüsse mit/ohne bestimmten Geldwert, keine Beschlüsse,
- Zustimmungsbeschlüsse, § 179a AktG)
- Mindest-/Höchstwert
- Besonderheiten bei der UG (haftungsbeschränkt)
- Mehrheit von Beschlüssen (derselbe/verschiedene Gegenstände)
- Beispiele!!!
- Abtretung von Gesellschaftsbeteiligungen
- Mitwirkung der Beteiligten bei der Wertermittlung § 95 GNotKG
- Gesellschafterliste, Wirksamkeitsbescheinigung
- Diverse Registeranmeldungen (bestimmter/unbestimmter Geldbetrag, Mindestwerte,
- ohne wirtschaftliche Bedeutung, Zweigniederlassungen-auch bei UG, Höchstwert,
- Mehrheit von Anmeldungen, Registeranmeldungen durch Notar (Eigenurkunde)
- Eheverträge/Scheidungsverfahren
- Erbbaurecht (Bestellung, Veräußerung, Änderung des Erbbauzinses/des Erbbaurechtes,
- Zustimmung zur Veräußerung)
- Testamente/Erbverträge

Beginn, Ende und Anmeldefrist:

Das Seminar beginnt am Freitag, den 27. September 2019 um 9.00 Uhr und endet gegen 16.00 Uhr.

Bitte beachten: Durch die Besonderheiten der Vertragsbedingungen des Hotels muss die Anmeldung bis spätestens **14. August 2019** erfolgt sein. **Bitte unbedingt beachten!**

Sonderleistungen:

Im Seminarpreis sind Pausenkaffee, Tagungsgetränke und ein Mittagessen enthalten.

Jeder Teilnehmer erhält ein Skript der Seminarthemen.

Teilnehmergebühr:

für Mitglieder:	165,00 €
für VDN-Mitglieder	190,00 €
für Nichtmitglieder:	215,00 €

Die Teilnehmergebühr ist umsatzsteuerfrei nach § 4 Ziffer 22 lit. a) UStG.

Teilnahmebedingungen:

- Im Falle des Rücktritts werden erstattet:**
 - 90 %, wenn der Rücktritt innerhalb 45 Tagen vor Beginn des Seminars erfolgt,
 - 40 %, wenn der Rücktritt innerhalb von 31 Tagen vor Beginn des Seminars erfolgt,
 - 15 %, wenn der Rücktritt innerhalb von 17 Tagen vor Beginn des Seminars erfolgt,
 - 0 %, wenn der Teilnehmer zu einem späteren Zeitpunkt zurücktritt, ohne vorherige Benachrichtigung nicht erscheint oder während des Seminars abreist.
- Anmeldeschluss** ist der 24. September 2019.
- Die **Seminargebühren** umfassen sämtliche Kosten (Dozent, allgemeine Verwaltungskosten, Seminarunterlagen in Form eines **ausführlichen Skriptes**). Die Gebühren gelten pro Teilnehmer. Zu Mitgliederpreisen der RENO können teilnehmen:
 - Die Mitglieder unserer Vereinigung,
 - sowie Mitglieder anderer RENO-Vereine, die Mitglied der RENO Deutsche Vereinigung der Rechtsanwalts- und Notariatsangestellten sind.Wir bitten unsere Mitglieder und die Mitglieder der angeschlossenen RENO-Vereinigungen, bei Seminaranmeldung die Mitgliedsnummer, soweit bekannt, anzugeben.
- Durchführung: Die RENO behält sich vor, die Durchführung des Seminars aus wichtigem Grund (z. B. zu geringe Teilnehmerzahl, Verhinderung des Dozenten etc.) abzusagen. In diesem Fall werden die Teilnehmergebühren in voller Höhe erstattet. Ein darüberhinausgehender Ersatzanspruch besteht nicht.
- Seminarinhalte: Die Ausschreibung ist nicht verbindlich. Sie gibt die Themenkreise wieder, die voraussichtlich behandelt werden. Ein Anspruch auf vollständige Vermittlung der Lerninhalte besteht nicht.
- Literatur: Literatur wird nicht zur Verfügung gestellt. Es empfiehlt sich, eine Gesetzessammlung und zum Seminarthema passende Literatur in kleinem Umfang mitzubringen.
- Haftung: Eine Haftung für während des Seminars abhanden gekommene Gegenstände wird von der RENO nicht übernommen, auch keine Haftung für sonstige Schäden ohne Rücksicht auf deren Art, Benennung und Höhe. Ersatzansprüche gegen Dritte bleiben hiervon unberührt.
- Datenschutzhinweise:**

Uns übermittelte Daten werden maschinell zur Abwicklung Ihrer Seminarbuchung und zur Information über weitere Veranstaltungen verarbeitet. Die Namens- und Anschriftendaten werden den anderen Seminarteilnehmern nicht zugänglich gemacht.
- Wünschen Sie keine Informationen über weitere Veranstaltungen der RENO-Saar e.V., teilen Sie uns dies bitte kurz mit, z. B. per E-Mail an datenschutz@renosaar.de.**

Anmeldung

- Die Anmeldung erfolgt durch Rücksendung der ausgefüllten Anmeldung, am besten per Fax an 06834 9564689 oder per E-Mail an bildungsforum@renosaar.de und Überweisung der Teilnehmergebühr (als Betreff bitte **Teilnehmernamen mit Privatanschrift, Mitgliedsnummer (wenn vorhanden) und Seminar-Nr. 104/2019** angeben) auf das Seminar-Konto der RENO-SAAR e.V., **Vereinigter Volksbank, Saarlouis, IBAN: DE91 5909 2000 3218 1100 10.**
- Sie erhalten eine Anmeldebestätigung per E-Mail.
- Wir empfehlen Ihnen, sich im Internet online anzumelden. **Unser Seminar-Shop unter www.reno-saar.de steht zur Verfügung! Der Seminarpreis bei einer Online-Buchung im Shop ermäßigt sich um 5,-- €.**

BFR Bildungsforum der -Saar

Wadgasser Straße 41 * 66787 Wadgassen * **Telefon:** 06834 9564688 * **Fax:** 06834 9564689

E-Mail: bildungsforum@renosaar.de * **Internet:** www.reno-saar.de

Per Fax oder Post an:

BFR Bildungsforum der RENO-Saar e.V., Wadgasser Straße 41, 66787 Wadgassen, Fax: 06834 9564689

An dem Seminar-Nr. 104/2019 werden _____ Personen teilnehmen. Teilnehmer ist/sind (bitte Privatanschrift und Mitgliedsnummer (falls vorhanden) und **E-Mail-Adresse** angeben):

Die Teilnehmergebühr wird gesondert per E-Mail angefordert.

Datenschutzhinweise:

Uns übermittelte Daten werden maschinell zur Abwicklung Ihrer Seminarbuchung und zur Information über weitere Veranstaltungen verarbeitet. Die Namens- und Anschriftendaten werden den anderen Seminarteilnehmern nicht zugänglich gemacht.

Wünschen Sie keine Informationen über weitere Veranstaltungen der RENO-Saar e.V., teilen Sie uns dies bitte kurz mit, z. B. per E-Mail an datenschutz@renosaar.de

Datum

Unterschrift/Firmenstempel