

Neu: Online-Seminar Nr. 102/2023

Mittwoch, den 05. Juli 2023

Edudip-Online-Plattform

Anmeldeschluss: 28. Juni 2023

Achtung: Die Seminarplätze sind limitiert, deshalb schnell anmelden!

Testamentsvollstreckung im Grundstücksverkehr

**Referenten: Lothar Keller, Notarfachreferent, Heusweiler, und Wolfgang Lüdecke,
Notarfachreferent, prakt. Sozialwirt (Afas), Wadgassen**

Zielgruppe und Themenbeschreibung:

Das Seminar bietet Notarfachangestellten, Notarfachassistenten, Notarfachreferenten und Notarfachwirten sowie Sachbearbeitern von Grundstücksabteilungen die ständig erforderliche Weiterbildung.

Themenschwerpunkte sind u. a.:

A. Grundzüge der Testamentsvollstreckung bei Nachlaß mit Grundbesitz I. Einleitung II. Rechtsstellung des Testamentsvollstreckers III. Aufgaben des Testamentsvollstreckers IV. Verpflichtungs- und Verfügungsbefugnis in bezug auf Grundstücke und Grundstücksrechte V. Testamentsvollstreckung und Vollmachten des Erblassers

B. Die Verlautbarung der Testamentsvollstreckung I. Verlautbarung im Grundbuch II. Verlautbarung im Erbschein III. Testamentsvollstreckerzeugnis

C. Grundbuchverfahren I. Legitimation des Testamentsvollstreckers II. Nachweis der Antrags- und Bewilligungsberechtigung III. Anwendbarkeit von § 878 BGB bei Wegfall der Verfügungsbefugnis

D. Einzelne Grundstücksgeschäfte I. Freigabe von Nachlaßgrundstücken an die Erben II. Vollzug des Teilungsplanes oder Auseinandersetzungsvertrages III. Erfüllung von Vermächtnissen IV. Veräußerung von Grundbesitz V. Erwerb von Grundbesitz

VI. Belastung eines Nachlaßgrundstücks mit Grundpfandrechten VII. Sonstige Verfügungsgeschäfte

Das Seminar beginnt am Mittwoch, den 5. Juli 2023, um 11.00 Uhr und endet gegen 14.30 Uhr. Während des Online-Seminars ist eine Pause von ca 20,00 Minuten geplant.

Neuer Anmeldeschluss ist der 28. Juni 2023 . **Bitte unbedingt beachten!**

Sonderleistungen:

Jeder Teilnehmer erhält als Arbeitsunterlage **ein vollständiges Seminarskript** vorweg als PDF-Datei.

Teilnehmergebühr:

für Mitglieder der Reno:	90,00 €	bei Online-Anmeldung: 85,00 €
für Mitglieder der V.D.N. Köln	112,00 €	bei Online-Anmeldung: 107,00 €
für Nichtmitglieder:	135,00 €	bei Online-Anmeldung: 130,00 €

Die Teilnehmergebühr ist umsatzsteuerfrei nach § 4 Ziffer 22 lit. a) UStG.

Teilnahmebedingungen:

1. Im Falle des **Rücktritts** werden erstattet:

Wadgasser Straße 41 * 66787 Wadgassen * **Telefon:** 0 68 34 / 9 56 46 88 * **Fax:** 0 68 34 / 9 56 46 89
E-Mail: bildungsforum@renosaar.de * **Internet:** www.reno-saar.de

- a) 90 %, wenn der Rücktritt innerhalb **14 Tagen** vor Beginn des Seminars erfolgt,
 - b) 0 %, wenn der Teilnehmer ohne vorherige Benachrichtigung nicht erscheint oder während des Seminars abreist.
2. Die **Seminargebühren** umfassen sämtliche Kosten (Dozent, allgemeine Verwaltungskosten, Seminarunterlagen in Form eines vollständigen Skriptes des Seminarinhaltes. Die Gebühren gelten pro Teilnehmer.
- Zu Mitgliederpreisen der RENO können teilnehmen:
- Die Mitglieder unserer Vereinigung,
 - sowie Mitglieder anderer RENO-Vereine, die Mitglied der RENO Deutsche Vereinigung der Rechtsanwalts- und Notariatsangestellten sind.
 - Mitglieder der V:D:N Köln zahlen gemäß unserer Kooperationsvereinbarung mit dieser Vereinigung einen gegenüber dem Nichtmitgliederpreis ermäßigten Seminarpreis.
3. Durchführung: Die RENO behält sich vor, die Durchführung des Seminars aus wichtigem Grund (z. B. zu geringe Teilnehmerzahl, Verhinderung des Dozenten etc.) abzusagen. In diesem Fall werden die Teilnehmergebühren in voller Höhe erstattet. Ein darüberhinausgehender Ersatzanspruch besteht nicht.
4. Seminarinhalte: Die Ausschreibung ist nicht verbindlich. Sie gibt die Themenkreise wieder, die voraussichtlich behandelt werden. Ein Anspruch auf vollständige Vermittlung der Lerninhalte besteht nicht.
5. Literatur: Literatur wird nicht zur Verfügung gestellt.

6. **Datenschutzhinweise:**

Uns übermittelte Daten werden maschinell zur Abwicklung Ihrer Seminarbuchung und zur Information über weitere Veranstaltungen verarbeitet. Die Namens- und Anschriftendaten werden den anderen Seminarteilnehmern nicht zugänglich gemacht.

Wünschen Sie keine Informationen über weitere Veranstaltungen der RENO-Saar e.V., teilen Sie uns dies bitte kurz mit, z. B. per E-Mail an datenschutz@renosaar.de.

Anmeldung

1. Sie können sich online im Internet anmelden. **Unser Seminarshop unter www.reno-bildungsforum.de steht zur Verfügung**
2. Die Anmeldung kann auch durch Rücksendung der ausgefüllten Anmeldung, am besten per E-Mail an bildungsforum@renosaar.de oder Fax an 0 68 34 / 9 56 46 89 . Sie erhalten von uns eine Rechnung per Email.
3. Sie erhalten eine Anmeldebestätigung per E-Mail.
4. **Nach Zahlung des Seminarbeitrages, auf den jeden ein paar Tage vor dem Seminar, erhalten Sie einen Link zur Anmeldung im Online-Seminar. Hierzu ist es erforderlich, dass wir für jeden Teilnehmer eine gesonderte E-Mail-Adresse erhalten.**

BFR Bildungsforum der -Saar

Wadgasser Straße 41 * 66787 Wadgassen * **Telefon:** 0 68 34 / 9 56 46 88 * **Fax:** 0 68 34 / 9 56 46 89

E-Mail: bildungsforum@renosaar.de * **Internet:** www.reno-saar.de

Per E-Mail, Fax oder Post an:

BFR Bildungsforum der Reno-Saar e.V., Wadgasser Straße 41, 66787 Wadgassen, Fax: 0 68 34 / 9 56 46 89 Achtung: sollte bei Fax-Anmeldung nicht innerhalb 2 Tagen eine Anmeldebestätigung per Email bei Ihnen sein, bitte nachfragen, ob das Fax angekommen ist. Das Faxen wird immer störanfälliger.

(Bitte für jede/n Teilnehmer/in ein Formular ausfüllen – wenn mehrere Anmeldungen erfolgen, bitte für jede Anmeldung eine gesonderte Email-Adresse verwenden. Herzlichen Dank).

An dem Seminar Nr. 102/2024

wird 1 Person teilnehmen. Teilnehmer/in ist (bitte Privatanschrift und Mitgliedsnummer (falls vorhanden) und **E-Mail-Adresse** angeben):

Vor- und Familienname:

Anschrift:

E-Mail-Adresse:

Mitgliedschaft:

RENO	ja	nein
VDN	ja	nein

Die Teilnehmergebühr wird gesondert per E-Mail angefordert

Datenschutzhinweise:

Uns übermittelte Daten werden maschinell zur Abwicklung Ihrer Seminarbuchung und zur Information über weitere Veranstaltungen verarbeitet. Die Namens- und Anschriftendaten werden den anderen Seminarteilnehmern nicht zugänglich gemacht. Wünschen Sie keine Informationen über weitere Veranstaltungen der RENO-Saar e.V., teilen Sie uns dies bitte kurz mit, z. B. per E-Mail an datenschutz@renosaar.de.

_____ Datum

_____ Unterschrift/Firmenstempel

Wer mit der Anmeldung unserer Vereinigung beitrifft, zahlt den ermäßigten Mitgliedspreis! Onlinebeitritt möglich unter www.reno-saar.de.